

Приложение № 1 к ПРОТОКОЛУ № _____ от _____

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2022 год

Адрес: Ул. Выйская д.47

обслуживаемая площадь:

1406,20

в т.ч. жилья

1406,20

в т.ч. нежилые помещения

0,00

	дог за сбств на 01.01.2022	начислено												итого		
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Сдв и Текущий ремонт	137347,87	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	233990,80
Уборка лестничных клеток	9221,19	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	17661,30
Итого содержание	146569,06	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22277,20	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	271052,10
Аренда МОП	-907,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	6132,00
ХВС и водоотведение	28994,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО и ГВС	8465,85	1068,88	1068,88	1068,88	1068,88	1068,88	1107,78	1107,78	1107,78	1107,78	1107,78	1107,78	1107,78	1194,51	13146,69	
ГВС и отопление	27175,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Электроточергия	97937,10	15839,10	11663,16	15844,50	15816,48	14879,72	15033,45	14819,55	13353,67	14583,26	14960,82	13589,29	168738,44			
Мусор РИП	1148,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ВЛГО	3685,77	482,09	482,09	482,09	482,09	482,09	452,92	452,92	452,92	452,92	452,92	452,92	452,92	452,92	5610,06	
Доп тариф "Техническое Диагн. ВЛГО"	1364,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Целевой сбор "благоустройство двора"	37551,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Процент оплаты собственниками	351984,97	40516,97	36341,03	40522,37	40494,35	33033,31	39557,59	39382,35	39507,15	38041,27	39270,86	39648,42	38363,62	464679,29		

Содержание и Текущий ремонт:

2. Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	11052,73	11052,73	11052,73	11052,73	11052,73	11052,73	11249,60	11249,60	11249,60	11249,60	11249,60	11249,60	11249,60	133813,99
АДС	562,48	562,48	562,48	562,48	492,17	492,17	492,17	492,17	562,48	562,48	562,48	562,48	562,48	6468,52
Услуги управления	1184,02	1184,02	1184,02	1184,02	1184,02	1184,02	1265,58	1265,58	1265,58	1265,58	1265,58	1265,58	1265,58	14697,60
ООО РИП	593,89	635,68	466,47	457,37	488,69	289,95	427,10	366,97	411,40	607,01	595,77	536,90	5887,21	
АО НТЭК	215,00	282,67	127,87	185,75	282,67	202,49	143,43	219,87	245,40	249,01	223,56	256,26	2633,99	
Итого:	13608,13	13717,58	13393,57	13442,35	13510,29	13221,37	13577,88	13594,19	13734,46	13933,68	13897,00	13870,93	13870,93	163601,31
Поступило на Текущий ремонт	1746,60	5351,64	1742,47	1457,37	2737,21	-3836,80	270,21	-1581,05	-401,60	5733,18	5403,38	2385,87	21608,50	
Целевой сбор "благоустройство двора"	5027,83	913,82	111,01	29,61	15,56	2,56	1,24	0,00	0,74	67,38	522,06	1000,38	7692,19	
ООО РИП	135,75	24,67	3,00	0,80	0,42	0,07	0,03	0,00	0,02	1,82	14,10	27,01	207,69	
Поступило целевой сбор "благоустройство двора"	4892,08	889,15	108,01	28,81	15,14	2,49	1,21	0,00	0,72	65,56	507,96	973,37	7484,50	

1406,20
1406,20
0,00

январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	отмечено												итого	доп. за собств на 01.01.2023
							август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь									
13354,73	19069,22	15136,04	14899,72	16247,50	9384,57	13848,09	12013,14	13332,86	19666,86	19900,38	16856,70	185109,81	205628,86							
1291,23	1368,48	1028,82	932,35	1013,49	667,32	947,76	673,99	931,28	1360,41	1336,33	1331,46	12882,92	13999,57							
16645,96	20437,70	16164,86	15832,07	17260,99	10051,89	14795,85	12687,13	14264,14	21027,27	20636,71	18188,16	197992,73	219628,43							
493,50	493,50	493,50	493,50	493,50	493,50	493,50	493,50	493,50	493,50	493,50	493,50	493,50	493,50							
4042,73	1629,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187,19	5859,67	23135,32							
851,31	998,35	766,22	767,38	838,23	472,89	707,79	645,35	684,00	1029,50	1010,69	1043,31	9815,02	11797,52							
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27175,44							
12647,32	16627,56	7521,70	10926,52	16627,91	11911,26	8437,17	12933,35	14435,10	14647,89	13150,62	15074,24	154940,64	111734,90							
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1148,09							
395,99	453,62	345,56	340,00	370,74	214,29	314,81	259,11	288,91	425,08	418,33	428,44	4254,88	5040,95							
60,06	24,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38,21	122,48	1241,92							
5027,83	913,82	111,01	29,61	15,56	2,56	1,24	0,00	0,74	67,38	522,06	1000,38	7692,19	29859,08							
40164,70	41578,51	25402,85	28389,08	35606,53	23146,39	24750,36	27018,44	30166,39	37690,62	36231,91	36453,43	38659,61	430064,65							
83,21%																				

Арендаторы ИОП:

- 1. "Ростелеком" 100,00
 - 2. "Мир рекламы" 30,00
 - 3. "Комстар-Регионы" 81,00
 - 4. "ИТ Компьютерные сети" 200,00
 - 5. "Конвекс" 100,00
- Итого: 511,00

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2022 года	-7 861,46
Поступило средств по тек.ремонту	21 608,50
Поступило средств за аренду МОП	5 329,80

Выполненные работы в 2022 году

месяц	виды работ	сумма
январь-март	Сантехнические работы: замена аварийных кранов на ХВС и ГВС кв.1	813,00
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	7600,00
апрель-июнь	Электромонтажные работы: смена электровыключателей в подвале; замена светильника в 1-м подъезде 1 этаж	2015,00
июль-сентябрь	Электромонтажные работы: Установка розетки в подвале.	387,67
август	Покраска бордюров на придомовой территории.	6342,00
июль-сентябрь	Сантехнические работы: Замена аварийного участка розлива ЦО на чердаке 2-го подъезда.	8246,13
декабрь	Остекление слуховых окон на крыше.	3319,19
декабрь	Расчистка снега на придомовой территории.	1200,00
	ИТОГО:	29922,99

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2023 -10 846,15

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2022 года	4744,76
Поступило средств	4 254,88
Поступило на техническое диагностирование	122,48

месяц	виды работ	сумма
апрель	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	5439,80
	ИТОГО:	5439,80

Остаток денежных средств на 01.01.2023 3 682,32

5. "Благоустройство придомовой территории"

Остаток на 01 января 2022 года	-82237,99
Поступило средств	7 484,50

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2023 -74 753,49



Иванова А.В.
Иванкова О.А.